

2 ST-428/16-29
-173-
VIG d.o.o. u stečaju
OIB: 03622911587
Stečajni upravitelj: Zvonko Hrain
42000 Varaždin, Zagrebačka 51

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-428/2016
Dužnik: VIG d.o.o. u stečaju
Pavleka Miškine 72, Strahoninec
OIB: 86198632160, MBS: 070067832

VARAŽDIN, 17.09.2018.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postom dana 17-09-2018

Broj primjeraka priloga 1X1

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

**PREDMET: Unovčenje nekretnine
stečajnog dužnika**

Dana 13.09.2018. održana je sjednica 2. Odbora vjerovnika (OV) na kojoj je zaključeno da se pristupi prodaji nekretnine stečajnog dužnika elektronskom javnom dražbom putem FINE prema već u sudski spis dostavljenoj procjeni vrijednosti nekretnine koja je procijenjena na 1.680.000,00 kn a nalazi se u Čakovcu, Ruđera Boškovića 15.

Iako je nekretnina etažirana i sastoji se od 4 etaže prijedlog je OV-a da se prodaja vrši ukupno kao cjelina budući da se faktično i radi o jednoj cjelini koja se sastoji od ulične zgrade i pomoćnih objekata u dvorištu.

S obzirom na iznijeto OV predlaže donošenje zaključka o prodaji a svi potrebni podaci već se nalaze u sudskom spisu i procjembenom elaboratu.

VIG d.o.o.
- u stečaju -
Pavleka Miškine 72
STRAHONINEC

Stečajni upravitelj:

Zvonko Hrain

Prilog: Zapisnik 2. sjednice OV-a

-174-

VIG d.o.o. u stečaju
Pavleka Miškine 72,
40000 STRAHONINEC
St-428/16

ZAPISNIK

Sa sjednice Odbora vjerovnika stečajnog dužnika VIG d.o.o. u stečaju, Pavleka Miškine 72, Strahoninec, koja je održana dana 13. rujna 2018. godine u Pribislavcu, Braće Radića 47, u prostorijama ureda stečajnog upravitelja Zvonka Hraina.

Sjednici su nazočni:

- Josipa Slipčević - predsjednica Odbora
- Valentina Lesjak - član Odbora
- Biserka Mavrin Vejnović - član Odbora
- Zvonko Hrain - stečajni upravitelj, te voditelj zapisnika Jagoda Okreša

Nakon što je utvrdio postojanje KVORUMA, predsjednica Odbora vjerovnika otvorila je sjednicu i predložila je sljedeći

DNEVNI RED

1. Unovčenje nekretnine i rad stečajnog dužnika
2. Razno

Sjednica Odbora vjerovnika započela je u 11:00 sati .
Predsjednica Odbora vjerovnika Josipa Slipčević otvara sjednicu te konstatira da je usvojen dnevni red koji je jednoglasno prihvaćen.

Ad-1) Stečajni upravitelj upoznaje Odbor vjerovnika da je prema odluci skupštine vjerovnika od 18.04.2018. potrebno pristupiti unovčenju nekretnine u ulici R. Boškovića 15, i to za sve 4 etaže. U međuvremenu pribavljena je procjena vrijednosti nekretnine od B2 Kapital d.o.o. prema kojoj ukupna površina iznosi 718,63 m² a procjenjena vrijednost 224 000,00 EUR ili 1 680 000,00 kn. Na nekretnini razlučno pravo imaju B2 Kapital d.o.o. i MF.
Nakon izlaganja stečajnog upravitelja predsjednica Odbora vjerovnika Josipa Slipčević predlaže da

ne nekretnina prodaje kao cijelina a ne po etažama.

Članovi Odbora vjerovnika jednoglasno donose odluku:

Stečajnom sudu predložiti će se prodaja nekretnine kao cijelina uz prijedlog da sud donese takav zaključak.

Ad-2) Stečajni upravitelj ističe da u poslovnim knjigama stečajnog dužnika postoji samo ta nekretnina a inače su u tijeku neki postupci a koji su navedeni u Izvješću stečajnog upravitelja od 03.04.2018. za sada ti postupci nisu nastavljeni a niti je stečajni upravitelj pozvan na njihovo preuzimanje.

Budući da za sada u stečajnoj masi nema nikakvih sredstava neki od tih postupaka, ako se to pokaže svrsishodno, nastaviti će se po priljevu sredstava u stečajnu masu, odnosno ukoliko od nekih vjerovnika uplati predujam ili pak sam preuzme vođenje tih postupaka.

U vezi navedene informacije Odbor vjerovnika jednoglasno zaključuje da se ulazi u samo one postupke u kojima će sud pozvati stečajnog upravitelja na preuzimanje parnice.

Stečajni upravitelj upoznaje Odbor vjerovnika sa Zahtjevom za povlačenje žalbe Slavka Mitrovića u predmetu Vig d.o.o. a u vezi zemljišnoknjižnog posjeda Z-8824/17 I Z- 9562/17 kod OS Čakovcu. Odbor vjerovnika zaključuje da predmet treba prepustiti sudovima te da se isti riješi u žalbenom postupku bez povlačenja žalbe budući da iz samog podneska nije vidljivo o čemu se radi.

Josipa Slipčevića

Valentina Lesjak

Biserka Mavrin Veinović

Zvonko Hrain

Jagoda Okreša